



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ по Кинешемскому муниципальному району по состоянию на 01.01.2025 года

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА:

1.1. Наименование муниципального образования:

Кинешемский муниципальный район

1.2. Муниципальный центр:

город Кинешма

1.3. Контактные телефоны:

Председатель Совета района – Шарова Ирина Николаевна – 5-58-64 (234)

Глава района – Катаев Александр Андреевич – 5-51-05 (224)

Первый заместитель Главы Администрации района по экономическому развитию –
Сахаров Сергей Валерьевич – 5-51-05 (231)

Заместитель Главы Администрации района по вопросам строительства,
ЖКХ, транспорта и связи – Альшевский Дмитрий Николаевич – 5-51-05 (204)

Начальник финансового управления – Бахарева Ольга Алексеевна -
5-53-79 (241)

Начальник управления сельского хозяйства и земельных отношений –
Молозин Александр Михайлович – 5-57-92 (253)

Председатель комитета по экономике и управлению имуществом
Кинешемского муниципального района – Комарова Елена Николаевна –
5-56-56 (226)

Начальник управления образования – Лебедева Ольга Ананьевна – 5-75-40 (277)

Начальник отдела по общим вопросам – Ступина Елена Петровна – 5-51-05 (252)

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения – Карпова Елена Григорьевна – 5-
51-05 (221)

Начальник отдела по вопросам культуры, молодежной политики и спорта –
Гусев Михаил Александрович – 5-51-05 (251)

Начальник управления по муниципальным закупкам – Лапшина Ольга Алексеевна –
5-39-32 (203)

Начальник отдела по муниципальному контролю – Терентьева Евгения
Владимировна - 5-51-05 (292)

Начальник отдела по вопросам архитектуры и градостроительства – Коковкин
Андрей Анатольевич – 5-66-46 (257)

1.4. Юридический адрес:

155800, Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Ленина, д.12,

Телефон: (49331) 5-51-05, факс: (49331) 5-51-05.

1.5. Коммуникационная и информационная инфраструктура:

Адрес электронной почты: root@mrkineshma.ru.

Сайт в Интернете: mrkineshma.ru

1.6. Географическая характеристика:

Кинешемский район находится в северо-восточной части Ивановской области, в бассейне реки Волга. Территория района составляет 1583 кв. км. Район граничит на

севере и северо-востоке с Костромской областью, на севере с Заволжским районом, на востоке с Юрьевоцким районом, на юге с Лухским районом, на юго-западе и юге с Вичугским районом.

Кинешемский район образован в 1929 году.

1.7. Количество городских и сельских поселений всего: 7 единиц, в том числе:

- 1.7.1 количество городских поселений - 1 единица;
- 1.7.2 количество сельских поселений - 6 единиц;
- 1.7.3 количество населенных пунктов – 233 единицы.

1.8. Численность постоянного населения:

- 1.8.1 всего на 1.01.2025 г. – 17089 человек, в том числе:
 - численность городского населения – 7639 человек,
 - численность сельского населения – 9450 человек;
- 1.8.2 плотность населения – 11 человек/кв. км.

1.9. Демографическая ситуация:

- 1.9.1 рождаемость (на 1000 населения) – 3,1 человека;
- 1.9.2 смертность (на 1000 населения) – 21,1 человека;
- 1.9.3 доля жителей моложе трудоспособного возраста – 13,6 %;
- 1.9.4 доля жителей в трудоспособном возрасте – 55,9 %;
- 1.9.5 доля жителей старше трудоспособного возраста – 30,5 %;
- 1.9.6 доля мужчин в населении – 49,5 %.

1.10. Население в трудоспособном возрасте всего: 9700 человек

- 1.10.1 численность безработных – 49 человек.

1.11. Общая площадь территории: 158,3 тыс. га, в том числе:

- 1.11.1 площадь застроенных земель – 2 тыс. га;
- 1.11.2 незастроенные территории, всего 155,9 тыс. га, в том числе:
 - сельскохозяйственные угодья – 55,9 тыс. га,
 - лесные площади – 90,7 тыс. га,
 - площади под древесно-кустарниковой растительностью, не входящие в лесной фонд – 0,4 тыс. га;
 - водоемы – 4,7 тыс. га,
 - иное – 4,2 тыс. га;
- 1.11.3 земли особо охраняемых территорий – 0,4 тыс. га.

1.12. Доходы населения:

- 1.12.1 Среднемесячная заработная плата – 43663 рубля, в том числе:
 - в промышленности – 42592 рубля,
 - в сельском хозяйстве – 53425 рублей.

1.13. Инвестиционный портал Ивановской области: <http://invest-ivanovo.ru/>

2. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ:

2.1. Основные виды экономической деятельности, представленные в муниципальном образовании:

- 2.1.1 общее количество организаций – 279 единиц, в том числе:
 - промышленные предприятия - 8 единиц;
- 2.1.2 количество крупных и средних организаций – 13 единиц;
- 2.1.3 объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям – 8585,5 млн. рублей, в том числе:
 - в промышленных предприятиях – 6 032,0 млн. рублей;
- 2.1.4 перечень основных предприятий и организаций:
 - Общество с ограниченной ответственностью «Хлопчатобумажная компания «Навтэк» (ООО «ХБК «Навтэк»)
155830, Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки,
ул. Промышленная, д.1,
тел. 8(49331)9-72-68, факс 8(49331)9-77-32,

Руководитель - генеральный директор Первина Надежда Юрьевна.
 Форма собственности - частная, основной вид деятельности – Производство материалов, применяемых в медицинских целях (бинты, марля, салфетки);
 - Общество с ограниченной ответственностью «Приволжская коммуна» (ООО «Приволжская коммуна»).

155830, Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Промышленная, д. 1, тел. 8(49331)9-72-68, факс 8(49331)9-77-32, e-mail: sekretar@navteks.ru.

Руководитель – генеральный директор Столярова Ирина Вячеславовна.
 Форма собственности – частная, основной вид деятельности – производство хлопчатобумажных тканей.

- Центр трудовой адаптации осужденных ФКУ ИК – 4 УФСИН России по Ивановской области, начальник ФКУ ИК – 4 УФСИН России по Ивановской области - полковник внутренней службы Молев Андрей Викторович, начальник ЦТАО - старший лейтенант внутренней службы Хохолин Артем Федорович

155821, Ивановская область, Кинешемский район, с. Октябрьский, ул. Заречная, д.47, тел. 8(49331) 3-93-40, 8(49331) 3-70-20, e-mail: dipok34@inbox.ru.

Форма собственности – федеральная, основной вид деятельности – деятельность тюрем, производство швейной продукции, мебели, пищевых продуктов и др.

- Общество с ограниченной ответственностью Торгово-производственная компания (ООО ТПК «Картель»)

155838, Ивановская область, Кинешемский район, п/о Луговое, д.Горки, ул. Производственная, д.7, тел. 89158210010, e-mail: ooo-kartel@yandex.ru.

Руководитель – генеральный директор Якимов Максим Евгеньевич.
 Форма собственности – частная; основной вид деятельности – производство нетканых текстильных материалов и изделий из них; виды выпускаемой продукции – нетканое полотно.

- Общество с ограниченной ответственностью «Завод акустических решений «Стандартпласт» (ООО Завод акустических решений «Стандартпласт»)

155830, Ивановская область, Кинешемский район, город Наволоки, ул.Промышленная, д.6, офис 10, тел. 89621653030, e-mail: sv_vlasova@stplus.ru

Руководитель - генеральный директор Воскун Михаил Дмитриевич.
 Форма собственности – частная; основной вид деятельности – производство частей и принадлежностей для автотранспортных средств, не включенных в другие группировки.

- Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития моногорода» (ООО «Центр развития моногорода»)

155830, Ивановская область, Кинешемский район, город Наволоки, ул. Промышленная, д.1, тел. (49331)9-72-68.

Руководитель - генеральный директор Белоусов Михаил Геннадьевич.
 Форма собственности – частная; основной вид деятельности – производство хлопчатобумажных тканей.

- Акционерное общество «Птицефабрика «Кинешемская» (АО «Птицефабрика «Кинешемская»).

155838, Ивановская область, Кинешемский район, д. Луговое, ул. Школьная, д. 1, тел., 8(49331) 99-260, e-mail: ptfkin@mail.ru.

Руководитель – генеральный директор Бочков Михаил Владимирович.
 Форма собственности – частная, основной вид деятельности – разведение сельскохозяйственной птицы.

- Территориально обособленное структурное подразделение общества с ограниченной ответственностью «Грейнрус Агро» (ТОСП ООО «Грейнрус Агро»).

155821, Ивановская область, Кинешемский район, с. Первомайский, ул. Садовая, д.26 тел. 89806805860, e-mail:krylov@grainrus.com

Руководитель - региональный директор Крылов Евгений Владимирович.

Форма собственности – частная, основной вид деятельности - выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур.

- Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий имени Станко» (ООО «Санаторий имени Станко»).

155823, Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко,

тел. 8(49331) 9-75-10, факс 9(49331) 41-64-19, e-mail: stanko_yolga@mail.ru

Руководитель – директор Пономарева Ангелина Львовна.

Форма собственности – частная; основной вид деятельности – деятельность санаторно-курортных организаций.

- Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Медицинский центр «Решма» Федерального медико-биологического агентства России (ФГБУЗ МЦ «Решма» ФМБА России).

155481, Ивановская область, Кинешемский район, с. Решма, д.1,

тел. 8(49331)2-98-26, факс 8(49331)2-98-26,

e-mail: sanreshma@mail.ru.

Временно исполняющий обязанности главного врача – Куликова Юлия Анатольевна.

Форма собственности – федеральная; основной вид деятельности – деятельность санаторно-курортных организаций.

2.2. Валовая продукция сельского хозяйства:

2.2.1 всего 2536,0 млн. рублей, в том числе:

- продукция растениеводства – 286,2 млн. рублей,

- продукция животноводства – 2249,8 млн. рублей;

2.2.2 количество сельскохозяйственных предприятий – 4 единицы;

2.2.3 количество фермерских хозяйств – 19 единиц.

2.3. Структура посевных площадей в целом по району всего -10265 га:

2.3.1 зерновые культуры – 3132 га.;

2.3.2 картофель – 266 га.;

2.3.3 овощи – 139 га.;

2.3.4 кормовые культуры – 4 604 га.;

2.3.5 масленичные культуры – 2079 га.

2.4. Сальдированный финансовый результат предприятий: 889,9 млн. рублей.

2.5. Общий объем розничного товарооборота, включая общественное питание:

3 658,6 млн. рублей.

2.6. Общий объем реализации платных услуг населению: 789,0 млн. рублей.

2.7. Занятость населения и трудовые ресурсы:

2.7.1 численность экономически-активного населения – 7675 человек, в том числе:

2.7.1.1 численность занятых в экономике всего 7240 человек, из них на крупных и средних предприятиях и учреждениях 3986 человек.

2.8. Малое предпринимательство:

2.8.1 количество малых и средних предприятий – 87 единиц;

2.8.2 количество индивидуальных предпринимателей – 387 человека;

2.8.3 доля занятых в малом бизнесе в общей численности занятых – 29 %.

2.9. Сфера услуг и городское хозяйство:

2.9.1 жильё и его доступность:

- обеспеченность жильём – 28 м² на 1 жителя;

- доля ветхого жилищного фонда во всём жилищном фонде – 13,4 %.

2.10. Жилищно – коммунальное хозяйство:

- 2.10.1 установленный уровень оплаты населением жилищно-коммунальных услуг – 100 %
- 2.10.2 стоимость жилищно-коммунальных услуг:
- многоквартирные дома – 197,86 руб./м² в месяц,
 - частный сектор – 124,38 руб./м² в месяц;
- 2.10.3 максимальная доля собственных расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг в совокупном доходе семьи – 22 %;
- 2.10.4 доля семей, получающих жилищные субсидии – 4,9 %;
- 2.10.5 доля товариществ собственников жилья – 15 %;
- 2.10.6 доля муниципального жилищного фонда, обслуживаемого на конкурсной основе – 15,3%.
- 2.11. Доля обеспечения потребителей коммунальными услугами:**
- 2.11.1 бытовое теплоснабжение – 62 %;
 - 2.11.2 бытовое водоснабжение – 58 %;
 - 2.11.3 бытовое водоотведение – 51 %;
 - 2.11.4 горячее водоснабжение – 60 %
 - 2.11.5 благоустройство жилищного фонда – 44 %.
- 2.12. Потребление тепловой энергии:** 228097,46 Гкал в год.
- 2.13. Резерв по увеличению объемов потребляемой тепловой энергии:** 13 061 Гкал.
- 2.14. Потребление газа:**
- 2.14.1 за год – 7462,14 тыс. куб. м.;
 - 2.14.2 за сутки – 20,39 тыс. куб. м.
- 2.15. Резерв по увеличению объемов потребления газа:**
- 2.15.1 за год – 237 250 куб. м.;
 - 2.15.2 за сутки – 650 куб. м.
- 2.16. Потребление воды:** 1 052,6 тыс. куб. м. в год.
- 2.17. Резерв по увеличению объемов потребления воды:** 59 210 куб. м. в год.
- 2.18. Платные услуги и общественное питание:**
- 2.18.1 объем платных услуг на человека в год – 45,7 тыс. рублей;
 - 2.18.2 количество предприятий общественного питания на 1000 жителей – 1 единица.
- 2.20. Культурно – просветительное обслуживание:**
- 2.20.1 число работающих объектов культурно-просветительного обслуживания на 1000 жителей – 2 единицы на тысячу жителей;
 - 2.20.2 доля учащихся в музыкальных и художественных школах, спортивных секциях от всех детей до 18 лет – 45 %;
 - 2.20.3 обеспеченность учреждениями культуры – 77 мест на тысячу человек.
- 2.21. Социальная защита:**
- 2.21.1 бюджетная обеспеченность по разделу «социальная политика» на душу населения – 440 рублей;
 - 2.21.2 обеспеченность нуждающихся граждан (стоящих на учете в органах социальной защиты) услугами учреждений социальной защиты (стационарных и нестационарных учреждений для престарелых, инвалидов и детей) – 100%;
 - 2.21.3 доля малоимущих граждан, зарегистрированных в органах социальной защиты населения, от всех жителей – 11%;
 - 2.21.4 коэффициент кратности оказания социальной помощи – 1 раз в три месяца;
 - 2.21.5 сумма выплат социальной помощи на одного получателя – 11814 рублей на 1 человека.
- 2.22. Здравоохранение:**
- 2.22.1 обеспеченность населения местами в больницах для стационарного лечения – 0 коек на тысячу жителей;
 - 2.22.2 обеспеченность населения услугами амбулаторно-клинических учреждений – 2907 посещения в год на тысячу жителей;
 - 2.22.3 численность врачей на тысячу человек – 0,4 ед.;
 - 2.22.4 численность среднего медицинского персонала на тысячу человек – 4,2 ед.;
 - 2.22.5 младенческая смертность (на 1000 человек, родившихся живыми) – 0 ед.;

- 2.22.6 уровень первичной инвалидности на тысячу населения старше 18 лет – 3,6 ед.;
2.22.7 уровень детской инвалидности на тысячу населения младше 18 лет – 1,8 ед.

2.23. Образование:

- 2.23.1 обеспеченность детей дошкольного возраста местами в детских дошкольных учреждениях – 1003 места на тысячу детей дошкольного возраста;
2.23.2 обеспеченность детей школьного возраста местами в школьных учреждениях – 1840 мест на тысячу детей школьного возраста;
2.23.3 нагрузка на одного воспитателя в детских дошкольных учреждениях – 10 воспитанников на 1 воспитателя;
2.23.4 нагрузка на одного педагогического работника в дневных общеобразовательных школах – 13 учащихся на 1 преподавателя;
2.23.5 доля учащихся, занимающихся во вторую смену – 7,4 %.

2.24. Благоустройство:

- 2.24.1 площадь, благоустроенная за 2024 год от общей площади района, требовавшей благоустройства и озеленения – 45 %;
2.24.2 площадь зеленых насаждений от всей площади района – 61 %;
2.24.3 протяженность автомобильных дорог от общей длины дорог, требующих освещения – 33 %.

2.25. Рекреационная сфера:

- 2.25.1 площадь садово-парковых территорий – 34 км² на тысячу жителей;
2.25.2 количество спортивных сооружений (бассейнов, лыжных баз и т.д.) – 5,3 единицы на тысячу жителей.

3. ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ:

3.1. Финансовые результаты деятельности организаций:

- 3.1.1 удельный вес прибыльных организаций в общем количестве организаций – 100 %;
3.1.2 удельный вес убыточных организаций в общем количестве организаций – 0 %;
3.1.3 сумма кредиторской задолженности – 1 381 133 тыс. рублей;
3.1.4 темп роста кредиторской задолженности к соответствующему периоду прошлого года – 78,8 %;
3.1.6 сумма дебиторской задолженности – 2 243 695 тыс. рублей, в том числе просроченная – 5 081 тыс. рублей;
3.1.7 темп роста дебиторской задолженности к соответствующему периоду прошлого года – 3,2 %;
3.1.8 превышение дебиторской задолженности над кредиторской задолженностью – 162,4 %.

3.2. Структура доходов консолидированного бюджета:

- 3.2.1 удельный вес собственных доходов (налоговых, неналоговых доходов и доходов от предпринимательской и иной, приносящей доход деятельности) в общих доходах консолидированного бюджета – 37,8 %;
3.2.2 удельный вес финансовой помощи от бюджетов других уровней в общих доходах консолидированного бюджета – 62,2 %;
3.2.3 удельный вес основных налогов в налоговых и неналоговых доходах консолидированного бюджета:
 - налога на доходы физических лиц – 72,1 %,
 - налоги на товары (работы, услуги) – 5,2 %
 - налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 1,8 %;
 - единый сельскохозяйственный налог – 7,3 %;
 - налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – 1,8 %.
- 3.2.4 удельный вес основных неналоговых доходов в налоговых и неналоговых доходах консолидированного бюджета:

- доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности – 6,4 %;
- доходов от продажи материальных и нематериальных активов – 1,6 %;
- 3.2.5 *доходы бюджета на душу населения – 54,1 тыс. рублей на 1 человека в год;*
- 3.2.6 *бюджетная обеспеченность (удельный вес налоговых и неналоговых доходов в расходах бюджета) – 41,4 %.*
- 3.3. Структура расходов консолидированного бюджета:**
 - 3.3.1 *удельный вес расходов на национальную экономику в общих расходах консолидированного бюджета – 18,1 %;*
 - 3.3.2 *удельный вес расходов на охрану окружающей среды в общих расходах консолидированного бюджета – 8,9 %*
 - 3.3.3 *удельный вес расходов на жилищно-коммунальное хозяйство в общих расходах консолидированного бюджета – 8,9 %;*
 - 3.3.4 *удельный вес расходов на образование в общих расходах консолидированного бюджета – 38,0 %;*
 - 3.3.5 *удельный вес расходов на социальную политику в общих расходах консолидированного бюджета – 0,9 %;*
 - 3.3.6 *удельный вес расходов на физическую культуру и спорт в общих расходах консолидированного бюджета – 2,8 %;*
 - 3.3.7 *расходы бюджета на душу населения – 49,5 тыс. рублей на 1 человека в год;*
 - 3.3.8 *профицит бюджета – 80,6 млн. рублей.*

4. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА:

4.1. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования всего: 538,6 млн. рублей, в том числе:

- здания и сооружения – 165,5 млн. рублей,
- машины, оборудование – 365,6 млн. рублей;
- прочие – 7,5 млн. рублей.

4.2. Инвестиции в основной капитал крупных и средних предприятий и организаций по источникам финансирования:

- 4.2.1 *собственные средства, всего – 253,9 млн. рублей;*
- 4.2.2 *привлеченные средства, всего – 284,7 млн. рублей, в том числе:*
 - бюджетные средства, всего – 100,8 млн. рублей, в том числе:
 - а) федеральный бюджет – 67,6 млн. рублей;
 - б) бюджет Ивановской области – 20,2 млн. рублей;
 - в) местный бюджет – 13,0 млн. рублей;
 - кредиты банка, заемные средства – 183,4 млн. рублей;
 - прочие - 0,5 млн. рублей

4.3. Доля инвестиций из собственных средств в основной капитал: 47,1 %.

5. ИНФРАСТРУКТУРА:

5.1. Основные транспортные магистрали:

- 5.1.1 *протяженность автомобильных дорог – 359,1 км.;*
- 5.1.2 *протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием – 117,1 км.;*
- 5.1.3 *расстояние до областного центра (города Иваново) – 100 км.;*
- 5.1.4 *расстояние до центра Российской Федерации (города Москвы) - около 420 км.*

5.2. Железнодорожный транспорт:

- 5.2.1 *наличие грузовых ж/д станций - 1 единица;*
- 5.2.2 *наименование станции – город Кинешма.*

5.3. Связь:

5.3.1 *число зарегистрированных домашних телефонов – 20 единиц /тысячу жителей* в том числе:

- городской сети – 9 единиц на тысячу жителей,
- сельской сети – 11 единиц на тысячу жителей;

5.3.2 наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – «Билайн», «МТС», «СМАРТС», «Мегафон», «Теле 2»;

5.3.3 наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет – ПАО «Ростелеком», ООО «Информационные технологии» (КИННЕТ);

5.3.4 число проданных и доставленных газет и журналов на 1000 жителей – 7 000 ед.;

5.3.5 количество принимаемых центральных ТВ программ -20 единиц.

5.4. Финансовые организации (включая филиалы):

5.4.1 банки – 8 единиц:

филиалы: Ивановское отделение № 8639 ПАО «Сбербанк России»; АО КИБ «Евроальянс»; АКБ «Инвестторгбанк»; АО КБ «Россельхозбанк»; АО «Альфа-банк», Банк ВТБ (публичное акционерное общество), АО КБ «Иваново», АО «Почта-Банк»

5.5. Страховые компании:

5.5.1 количество страховых компаний – 17 единиц

5.5.2 название страховых компаний:

«Зетта Страхование», «Росгострах», «Югория», «Согласие», Согаз-Мед», «РеСо-Гарантия», «Центр страхования», «Осаго центр», «Меридиан», «Спасские ворота –М», «Цюрих», «Страховой Дом ВСК», «ОСАГО Каско», «Капитал Лайф Страхование Жизни», Жасо», «Allianz», «Капитал Life».

6. МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ:

6.1 наличие Единого реестра муниципальной собственности – имеется;

6.2 доля доходов от муниципального имущества (средства, получаемые в виде арендной платы за сдачу во временное пользование муниципального имущества) в общем объеме налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета района – 0,1 %;

6.3 доля доходов от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности – 0,2 %;

6.4 доля земли, находящейся в муниципальной собственности – 0,0002 %;

6.5 доля доходов от налоговых платежей за землю в общем объеме налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета района – 2,9 %;

6.6 доля доходов от арендных платежей за землю в общем объеме налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета района – 6,0 %;

6.7 доля доходов от продажи земли или продажи прав аренды земли в общем объеме налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета района – 1,3 %.

7. ОБЩИЕ ДАННЫЕ ДЛЯ РАСЧЁТОВ И ОБОСНОВАНИЙ:

7.1. Базовая ставка земельного налога: налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

7.2. Формы предоставления земли инвесторам: аренда.

7.3. Рыночная стоимость 1 кв.м. жилья: 85908 руб./кв. м общей площади.

7.4. Ставка земельного налога под производственными постройками, сооружениями предприятий, организаций: 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

7.5. Цены на электроэнергию:

7.5.1 единый тариф – г. Наволоки: 6,19 руб./кВт, село: 4,33 руб./кВт.

7.6. Цены на водоснабжение и водоотведение:

7.6.1 вода питьевая:

для прочих потребителей – 57,45 руб./куб. м,

для населения – 42,88 руб./куб. м;

7.6.2 водоотведение:

для прочих потребителей – 45,72 руб./куб. м.,

для населения – 37,04 руб./куб. м.

7.7. Тарифы на природный газ:

7.7.1 *оптовая цена для предприятий за 1000 куб.м. – 12278,06 рублей,*

7.7.2 *цена для населения за 1 куб.м. – 10,61 рублей.*

7.8. Тарифы на сжиженный газ:

7.8.1 *цена для населения за 1 кг – 59,78 рублей.*

7.9. Вывоз мусора:

7.9.1 *тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами – 121,36 руб./чел.*